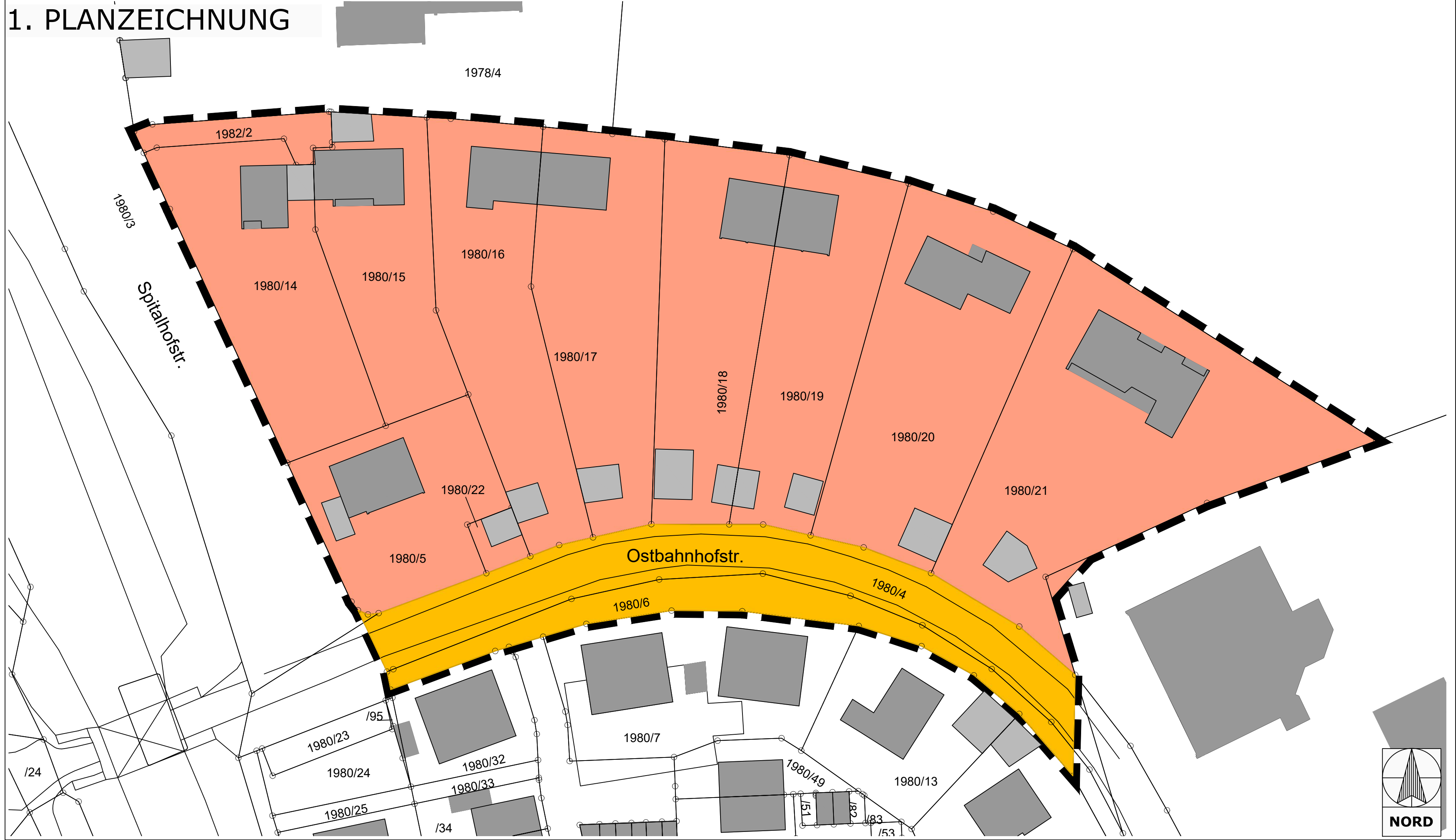


1. PLANZEICHNUNG



2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

3. VERFAHRENSVERMERKE

*Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach §13a BauGB*

**Aufstellungsbeschluss**  
Der Stadtrat der Stadt Kempten (Allgäu) hat in seiner Sitzung am 18.03.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde im Amtsblatt vom 26.03.2021 ortsüblich bekannt gemacht.

**Frühzeitige Beteiligung**  
Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 und § 4a Abs. 4 BauGB über den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 21.07.2022 in der Zeit vom 16.08. bis 27.09.2022.  
Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 und § 4a Abs. 4 BauGB über den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 21.07.2022 in der Zeit vom 16.08. bis 27.09.2022.

**Öffentliche Auslegung**  
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans mit Begründung in der Fassung vom 27.04.2023 gemäß § 3 Abs. 2 und § 4a Abs. 4 BauGB in der Zeit vom 22.05. bis 30.06.2023.  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 27.04.2023 gemäß § 4 Abs. 2 und § 4a Abs. 4 BauGB in der Zeit vom 22.05. bis 30.06.2023.

**Satzungsbeschluss**  
Der Stadtrat der Stadt Kempten (Allgäu) hat in seiner Sitzung vom 28.09.2023 den Bebauungsplan "Ostbahnhof-/Spitalhofstraße" bestehend aus Planzeichnung und Textteil in der Fassung vom 27.09.2023 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Stadt Kempten (Allgäu), 02.10.2023

Thomas Kiechle  
Oberbürgermeister

**Ausfertigung**  
Der Inhalt des Bebauungsplans "Ostbahnhof-/Spitalhofstraße" bestehend aus Planzeichnung und Textteil stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 27.09.2023 überein.

Stadt Kempten (Allgäu), 02.10.2023

Thomas Kiechle  
Oberbürgermeister

**Bekanntmachung - Inkrafttreten**  
Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde im Amtsblatt vom ..... gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan "Ostbahnhof-/Spitalhofstraße" ist damit in Kraft getreten.

Stadt Kempten (Allgäu), .....

Thomas Kiechle  
Oberbürgermeister



**Kempten**<sup>Allgäu</sup>

**Bebauungsplan  
„Ostbahnhof-/Spitalhofstraße“**

im Bereich zwischen der Spitalhofstraße, der Ostbahnhofstraße und der Agnes-Wyssach-Schule

Plan-Nr.	Maßstab	Stadt Kempten (Allgäu), Stadtplanungsamt	Datum
546	1:500		18.03.2021 21.07.2022 27.04.2023 27.09.2023
Bebauungsplanzeichnung Planzeichenerklärung Verfahrensvermerke		i.A.	